

УТВЕРЖДАЮ:

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта
при осуществлении закупок на выполнение работ
по капитальному ремонту

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: Капитальный ремонт в ГБДОУ детский сад № 70 Невского района Санкт-Петербурга

(указывается наименование объекта)

по адресу: г. Санкт-Петербург, Шлиссельбургский пр., д. 39, к. 2.

(указывается адрес объекта)

Основания для расчета:

1. Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта,
от _____ г. № _____

2. Заключение государственной экспертизы от ____ № ____ (при наличии)

3. Утвержденный сводный сметный расчет либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму 183 957,57 (тыс. руб.)

N п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на II квартал 2025г. (июнь 2025) руб.	Индекс фактической инфляции (июнь 2025 - июнь 2025) руб.	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта II квартал 2025г. (июнь 2025 г.) руб.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ (май 2026 - август 2026) руб.	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ (июнь 2026 - август 2026) руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Капитальный ремонт	150 292 134,20		150 292 134,20		166 583 801,55
	в том числе:					
1.1	Строительно-монтажные работы	138 193 953,38	1,0000	138 193 953,38	1,1084	153 174 177,93
1.2	Оборудование	8 167 951,92	1,0000	8 167 951,92	1,1084	9 053 357,91
1.2.1	Стоимость оборудования, принятого по ТССЦ(ФСБЦ)	0,00	1,0000	0,00	1,1084	0,00
1.2.2	Стоимость оборудования, принятого по конъюнктурного анализу	8 167 951,92	1,0000	8 167 951,92	1,1084	9 053 357,91
2	Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения - 1,2%	1 658 327,44		1 658 327,44		1 838 090,13
3	Производство работ в зимнее время - Капитальный ремонт: объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 1,41%	1 971 917,16		1 971 917,16		2 185 672,98
4	Авторский надзор - 0,2%	299 984,30		299 984,30		332 502,60
5	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	3 005 842,68		3 005 842,68		3 331 676,03
6	Стоимость без учета НДС	153 297 976,88		153 297 976,88		169 915 477,58
7	НДС (20%)	30 659 595,38		30 659 595,38		33 983 095,52
8	Стоимость с учетом НДС	183 957 572,26		183 957 572,26		203 898 573,10

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией - 13 мес.

Начало строительства

май.26

Окончание строительства

май.27

Заказчик:

Заведующий

ГБДОУ детский сад № 70 Невского района Санкт-Петербурга

